

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 3/2012-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Zuzana Vajsová _ ZUZI
Miesto podnikania: 976 03 Dolný Harmanec 5
IČO: 43 867 626
DIČ: 1078738914
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 4021142081/7500
SWIF/BIC: CEKOSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK78 7500 0000 0040 2114 2081
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 620-27620 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **74,36 € za m² t.j. 3.600,51 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Zuzana Vajsová - ZUZI

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

MBB a.s.
ČSA 23
074 01 Banská Bystrica
-1-

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 222

IČO : 43867626 Zuzana Vajsová - ZUZI
DIČ : 1078738914
IČDPH :

Dolný Harmanec 5
97603 Dolný Harmanec

Oprávnená osoba : Vajsová Zuzana
ÚČET-IBAN : SK7875000000004021142081
BIC - BANKA : CEKOSKBX"" - ČSOB a.s.

Variabilný symbol : 573902
č.zmluvy : 3/2012-BH Dodatok 2

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : kaderníctvo-holičstvo POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
štúdio 222	20.43	74.36	0.00	1519.17	20.43	1.000	20.43
štúdio 223	19.26	74.36	0.00	1432.17	19.26	1.000	19.26
štúdio 224	8.73	74.36	0.00	649.16	8.73	1.000	8.73
	48.42			3600.51	48.42		48.42

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	300.04	0.00	300.04
Teplo	34.70	6.94	41.64
Ohrev TÚV	45.14	9.03	54.17
Vočné a stočné	16.67	3.33	20.00
Osvetlenie	10.92	2.18	13.10
Odpad	6.67	0.00	6.67
Upratovanie	20.83	4.17	25.00
Zrážková voda	0.86	0.17	1.03
Strážna služba	1.73	0.35	2.08
C E L K O M v EUR	437.56	26.17	463.73

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.04.2012
Dátum zmeny 01.03.2020
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

